MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI JANCZOWICE
(DZ. URZ. WOJ. 2015.2695)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁAGIEWNIKI
Uchwała Rady Gminy Łagiewniki Nr XVIII/129/2000 z dnia 28 września 2000 r., ze zmianą przyjętą uchwałą Nr XX/90/11 z dnia 29 grudnia 2011 r.

LEGENDA:

- GRANICA OPRACOWANIA
- GRANICA WOJEWÓDZTWA
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

- MW STREFA ROZWOJU DOMINUJĄCEJ FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MU STREFA ROZWOJU DOMINUJĄCEJ FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- ML STREFA ROZWOJU DOMINUJĄCEJ FUNKCJI ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- U STREFA ROZWOJU DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ
- P STREFA ROZWOJU DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUG PUBLICZNYCH
- UC STREFA ROZWOJU DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUG SAKRALNYCH
- AG STREFA ROZWOJU DOMINUJĄCEJ FUNKCJI AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- PG TERENY EKSPLOATACJI ZŁÓŻ
- STREFA ROZWOJU DOMINUJĄCEJ FUNKCJI PUBLICZNYCH USŁUG SPORTU I REKREACJI
- STREFA ROZWOJU DOMINUJĄCEJ FUNKCJI TERENÓW REKREACYJNO-SPORTOWYCH
- RU TERENY OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNEJ
- ZP TERENY PARKÓW
- ZC TERENY CMENTARZY
- R TERENY ROLNE (GRUNTY ORNE, ŁĄKI I PASTWISKA)
- ZL TERENY LEŚNE I ZADRZEWIENIA
- ZLA TERENY PROJEKTOWANYCH DOLESIEŃ
- WS WODY PŁYNĄCE, STOJĄCE I ROWY MELIORACYJNE
- PROJEKTOWANE ZBIORNIKI WODNE

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- STREFA "A" - ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "B" - OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "K" - OCHRONY KRAJOBRAZU
- STREFA "E" - OCHRONY EKSPOZYCJI UKŁADÓW ZABYTKOWYCH
- STREFA "OW" - OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- STREFA "W" - OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OSIE I PUNKTY WIDOKOWE
- ZABYTKOWE ALEJE I SZPALERY DRZEW
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- DOMINANTY WYSOKOŚCIOWE
- DOMINANTY ARCHITEKTURY
- KAPLICZKI I KRZYŻE
- ZABYTKOWE MŁYNY
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW. PONAD 0,5ha
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW. DO 0,5ha
- ZABYTKOWE CKLADY ZIELENI - PARKI I CMENTARZE

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- GRANICA OBSZARU NATURA 2000
- SOO - MASYW ŚLĘŻY - PLB 020040
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000
- SOO - WZGÓRZA NIEMCZAŃSKIE - PLH 020082
- GRANICA BEZERWATU PRZYRODY - "GÓRA RADUNIA"
- GRANICA ŚLĘŻAŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OTULINY ŚLĘŻAŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- UŻYTEK EKOLOGICZNY - stanowiska nr 6 - pogrzecie serpentynitowe
- GRANICE DOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA
- SUROWCE MINERALNE - GLINA
- SUROWCE MINERALNE - PIASEK
- SUROWCE MINERALNE - POSPÓŁKA
- SUROWCE MINERALNE - SERPENTYNIT

ZAGROŻENIA ŚRODOWISKOWE

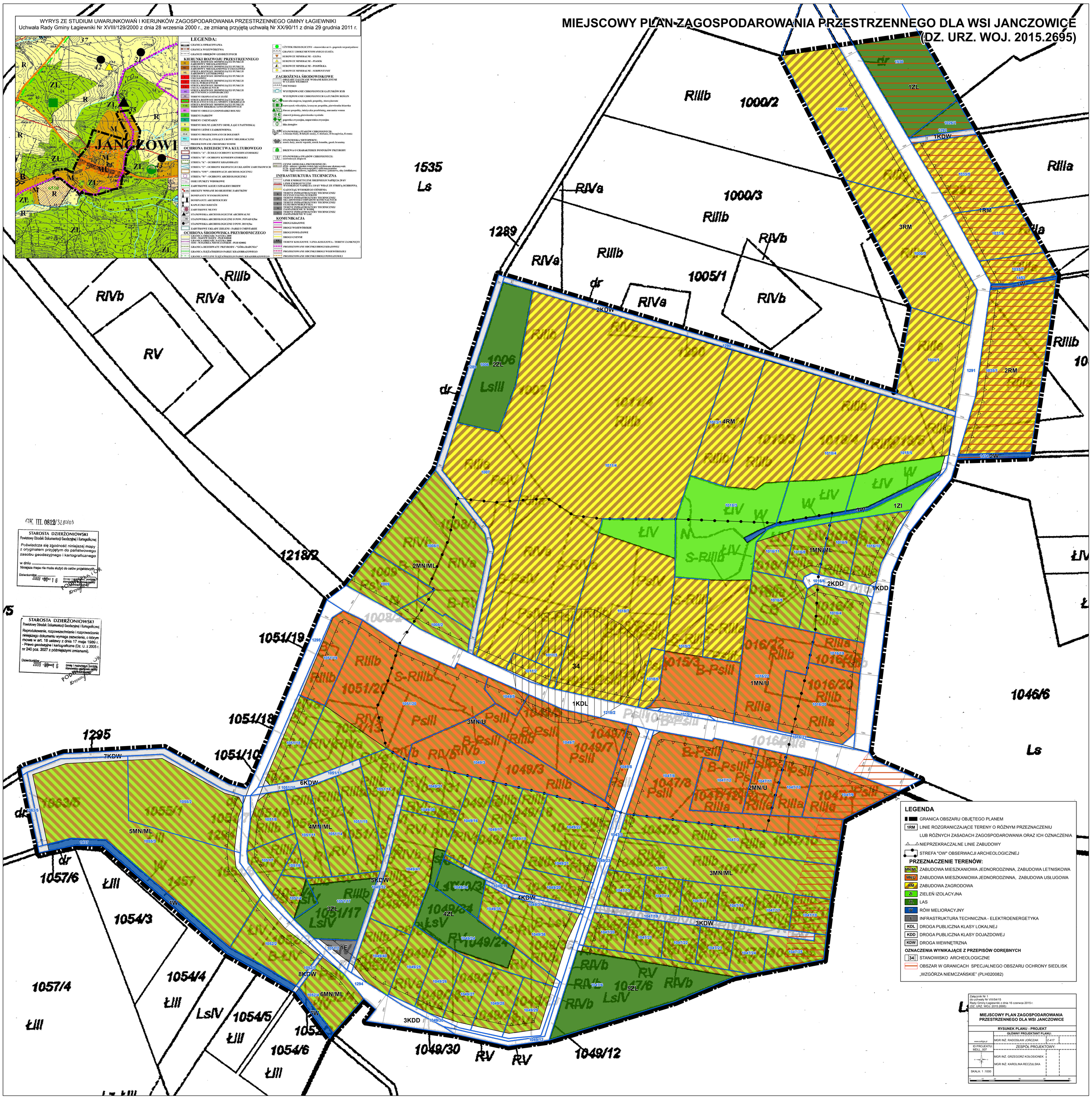
- TERENY ZALEWANE WODAMI RZECZNYMI WYŻAŁE ŚWIERKOWE
- OSUWISKO
- WYSTĘPOWANIE CHRONIONYCH GATUNKÓW RYB
- WYSTĘPOWANIE CHRONIONYCH GATUNKÓW ROŚLIN
- kanwalia stojąca, kopytnik, popielny, storczykowiec
- nawrzynek, wilczyłyka, krzaczyc pospolite, pierwiosnka lekarska
- bluszcz pospolity, iniężycka prabiżnia, marzanka wonna
- zimowit jesienny, głowiosnka wyniosła
- paprotka zwyczajna, naparstnica zwyczajna
- lilia złotogłów
- STANOWISKA PTAKÓW CHRONIONYCH: A-bocian biały, B-łabędź niemy, C-derlatus, D-bicegiewka, E-remiz
- STANOWISKA NIETOPERZY: nocek duży, nocek rusek, nocek brandta, gacek brunatny
- DRZEWA O CHARAKTERZE POMNIKÓW PRZYRODY
- STANOWISKA OWADÓW CHRONIONYCH: czerwończyk nieparek
- CENNE SIEDLISKA PRZYRODNICZE: 6510 - ziaiere i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie 9170 - grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny 91E0 - łęgi wiązowe, topolowe, olszowe i jesionowe, olsy źródliskowe

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- LINIE ENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20 kV
- 400,0 kV LINIE ENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- K TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
- O TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ SKŁADOWISKA/ODBIORU ODPADÓW KOMUNALNYCH
- E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ELEKTROENERGETYKA
- W TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ZAOPATRZENIE W WODĘ
- G TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ZAOPATRZENIE W GAZ

KOMUNIKACJA

- DROGI KRAJOWE
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- TERENY KOLEJOWE / LINIA KOLEJOWA - TERENY ZAMKNIĘTE
- PROJEKTOWANE ODCINKI DROGI KRAJOWEJ
- PROJEKTOWANE ODCINKI DROGI WOJEWÓDZKIEJ
- PROJEKTOWANE ODCINKI DROGI POWIATOWEJ



GK III. 0812/328/03

STAROSTA DZIERŻONIOWSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu .....
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.
Dzierżoniów 2009 - 09 - 16
(imię i nazwisko osoby sporządzającej wypis lub wypis z rejestru gruntów)
PODINSPEKTOR
Krzyszt

STAROSTA DZIERŻONIOWSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. nr 240 poz. 2027 z późniejszymi zmianami).
Dzierżoniów 2009 - 09 - 16
(imię i nazwisko osoby sporządzającej wypis lub wypis z rejestru gruntów)
PODINSPEKTOR
Krzyszt

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- 1RM LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA ORAZ ICH OZNACZENIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFA "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN/ML ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA, ZABUDOWA LETNISKOWA
- MN/U ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA, ZABUDOWA USŁUGOWA
- RM ZABUDOWA ZAGRODOWA
- ZI ZIELEŃ IZOLACYJNA
- ZL LAS
- W RÓW MELIORACYJNY
- E INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - ELEKTROENERGETYKA
- KDL DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ
- KDD DROGA PUBLICZNA KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW DROGA WEWNĘTRZNA

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- 34 STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- OBSZAR W GRANICACH SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK „WZGÓRZA NIEMCZAŃSKIE" (PLH020082)

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr VIII/54/15
Rady Gminy Łagiewniki z dnia 16 czerwca 2015 r.
(DZ. URZ. WOJ. 2015.2695)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI JANCZOWICE

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU:
MGR INŻ. RADOSŁAW JOŃCZAK Z-417

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
MGR INŻ. GRZEGORZ KOŁOSIONEK
MGR INŻ. KAROLINA RECZULSKA

www.softga.pl
ID PROJEKTU: MDLL_007
SKALA: 1 :1000